

リハビリ型デイサービス開業支援

ケア・マッチメイカーが提案する

フランチャイズではない独立型運営事業



介護業界の背景と今後の動向

平均寿命、高齢者数、高齢化のスピードという三点において日本は**世界一の高齢化社会**となっている。高齢社会白書（2019年）では65歳以上の人口は約3,558万人、高齢化率：約28.1%

「**3人に1人が高齢者**」の時代を迎えています。更に2025年より団塊世代が後期高齢者となり始めることから今後介護事業の**需要は益々高まっていきます**。こうした社会状況に的確に対応するため高齢者がいつまでも住み慣れた街で元気で安心して暮らすために「介護を未然に防ぐ」=「介護予防」の重要性が注目されています。

厚生労働省は今後の介護方針として「自立支援と重度化防止」を掲げました。リハビリ型デイサービスは、高齢者が自分でできるようになることを助ける『**自立支援（介護予防）**』型の事業です。

健康寿命延伸の重要な事業として**ニーズの高い介護ビジネスモデル**となっております。

フランチャイズではない独立型運営とは？

NO!
ロイヤリティー

1. フランチャイズのような**システム使用料や毎月のロイヤリティー**はありません
2. 短期間デイサービスなので**運営ノウハウも短期間で取得**できます
3. 自分の思いを込めた**施設名や希望地域**でご開設頂けます

リハビリ型デイサービスとは？



1. 高齢者向けフィットネスジム：高齢者向け運動プログラムに特化
2. 入浴・食事を省いた施設運営：初期設備の抑制、スタッフ軽減
3. 午前・午後を入替2回転運営：**短時間集中タイプ**（送迎実施）
4. 他施設との差別化：従来の1日型との差別化

従来型（1日型）とリハビリ型デイサービス（半日）比較

	9：00～開始								～17：00終了								
従来の1日型	朝のお出迎え	バイタルチェック	雑談 機能訓練	昼食	入浴 お昼寝	レクリエーション	お見送り										
半日型	朝のお出迎え	バイタルチェック	機能訓練	お見送り	⇐入替⇒	お昼のお出迎え	バイタルチェック	機能訓練	お見送り								
	9：00～開始 【午前10名】									14：00～開始 【午後10名】							
	～12：00終了									～17：00終了							

リハビリ型デイサービスのご利用者様とは？

☆ 軽介護認定の方（事業対象者・要支援1・2・要介護1～3位までの方）

☆ こんな高齢者の方がご利用

「外出やコミュニケーションが苦手な男性」「寝たきりになりたくない方」

「今の体力を維持したい方」「1日型デイサービスが長いと感じる方」などなど・・・

デイサービス運営基準について

運営形態	法人格（株式、有限、合同、NPO等）＊個人経営ではできません
運営サービス	地域密着型通所介護（定員18名以下）、通常規模型通所介護（定員19名以上）、総合事業（国基準、サービスA・B・C）
サービス提供時間	3時間以上4時間未満
必要スペース	【機能訓練室】1人＝3㎡以上／【静養室】／【事務室】／【相談室】／【トイレ】 ※全体として内寸70㎡以上～
必要スタッフ	<ul style="list-style-type: none"> ◆1名：管理者（どの職種とも兼務可能） ◆1名：生活相談員 ⇒社会福祉士・精神保健福祉士・社会福祉主事※1 など 地域によっては介護福祉士、介護支援専門員も可能 ◆1名：機能訓練指導員 ⇒PT・OT・ST・（准）看護師・柔道整復師・あん摩マッサージ師・はり師、きゅう師※2 ◆1名：介護職員 ⇒無資格で可能 ※定員11名以上での運営の場合、（准）看護師が必要になります

※1 社会福祉主事任用資格とは？

大学や短大学において厚労省が指定する3科目以上を履修した場合に取得できる資格（三科目主事：社会福祉法第19条第1号）
【履修科目】社会学、心理学、医学一般、看護学、栄養学、家政学、倫理学、教育学、経済学、経済政策、社会政策、法学、民法、行政法、医療社会事業論、リハビリテーション論など ＊学校の履修科目一覧などで確認

※2 はり師、きゅう師は6ヶ月以上の実務経験が必要

初期費用について

※テナント賃貸（25坪モデル）

項目	内容	費用
テナント費用	礼金・敷金（3ヶ月分）・家賃半年分 家賃¥175,000（坪単価7,000円）	¥1,575,000
リフォーム費用	壁/床/看板/トイレ	¥3,500,000～
事務用品	机/椅子/鍵付書庫/OA機器/個人ファイルなど	¥300,000～
その他 備品	リハビリ機器/TV/下駄箱	¥300,000～
運転資金	人件費/賃料/駐車場代/その他	¥4,000,000～
合計		¥9,675,000

※リハトレーナー（マシン）導入はリースを活用（リース利用には審査がございます）

※弊社独自の試算モデル

開設サポート内容について



法人設立及び税理関係のご案内

金融機関向け事業計画書、収支表作成

ご開業希望地テナント視察

行政申請書類作成の助言、事前相談の助言

営業用仮カタログ、内覧会用仮カタログ作成

マシン研修



ご開設スケジュール及びご提案書作成

リース会社ご紹介（マシン、車両、OA機器）

リフォームの内容ご提案（簡易図面作成）

人材採用方法の助言

営業先リストアップ、同行営業

施設見学研修



その他、各業務サポートあり



ご不明点等御座いましたら
お気軽にお問い合わせください

ケア・マッチメイカー株式会社

〒192-0031 東京都八王子市小宮町785番地4
TEL. 042-649-5720 FAX. 042-649-5721
ホームページ <https://www.carematch.co.jp>